



ÉLECTIONS MUNICIPALES 2026

Avec GILLES HAGÈGE et son équipe

Sauvons le commerce de proximité nogentais !



Le dynamisme commercial de Nogent-sur-Marne s'est fragilisé ces dernières années : un plan de stationnement pénalisant, l'absence de vision stratégique pour le commerce local, un accompagnement insuffisant des commerçants...

NOUS DEFENDONS un centre-ville animé et chaleureux avec une offre commerciale variée, complétée par les autres axes stratégiques que nous soutiendrons et amènerons comme le boulevard de Strasbourg, les Bords de Marne, le port et les gares RER, ... Chaque quartier doit pouvoir redevenir un véritable lieu de vie, d'échanges et d'activités commerciales.

Ce sera notre priorité de la mandature car nous avons l'ambition de mieux vivre à Nogent.

Un déclin qui n'est pas une fatalité

Une triste réalité qui n'échappe à personne !

- Des rues commerçantes qui se vident.
- Des vitrines fermées ou remplacées sans vision d'ensemble.
- Certains commerçants découragés, peu écoutés.
- Des Nogentais enclins à consommer ailleurs.

Des choix politiques qui ont fragilisé le centre-ville

- Le commerce local est considéré comme une variable d'ajustement des projets urbains.
- Des choix d'aménagement et de circulation déconnectés du terrain.
- Le stationnement est pensé sans prendre en compte les besoins des Nogentais, ni des commerçants.
- Les commerçants sont consultés trop tard voire pas du tout.



Moins de passage, c'est moins d'attractivité, et donc plus de fermetures. À ce rythme, Nogent risque de devenir une ville dortoir, un scénario que nous refusons !

En mars 2026, nous pouvons changer de cap !

NOTRE ENGAGEMENT POUR NOGENT :

DES ACTES, PAS DES PROMESSES

Faire revivre le commerce local de notre ville

- **Recréer une synergie entre tous les pôles commerciaux de la ville** (Grande Rue, Bd de Strasbourg, Port, RER A et E).
- **Valoriser les pieds d'immeubles** notamment le bd de Strasbourg en négociant avec les promoteurs.
- Rééquilibrer l'offre commerciale grâce à l'expertise d'un **manager des commerces professionnel** pour attirer les franchises.
- **Imaginer des animations de quartiers** par saison (braderie, défilé, un vrai marché de Noël...).

Nos commerces seront notre priorité. Ayons de l'Ambition pour revitaliser notre ville !

Faciliter l'accès aux commerces

- Offrir toute l'année 1h30 de stationnement à proximité immédiate des commerces, dans tous les quartiers.
- Garantir une bonne cohabitation entre les voitures, les piétons et les mobilités douces.
- Créer une signalétique indiquant à tous les véhicules le parking couvert le plus proche, souvent vide.
- Mettre en place deux navettes électriques gratuites de 8h à 20h pour relier les parkings, les points cardinaux de la ville au centre-ville et aux marchés.

Lutter contre la vacance commerciale

- Initier une action volontariste envers les propriétaires de locaux vides (**taxe sur les friches commerciales**).
- Proposer un accompagnement concret des nouveaux commerçants lors de leur installation.
- Impulser une politique assumée de diversité commerciale (**rachat de baux commerciaux par la ville**).
- Impliquer les commerçants dans une commission extramunicipale pour les grandes décisions (stationnement, événements, animations).

Capitaliser sur nos marchés

- Faire du marché central la locomotive du cœur de ville avec des espaces de vie et de lien social en dehors des jours de marché : terrasses extérieures avec des zones de restauration pour faire vivre l'espace en continu (repas, afterworks, événements).
- Créer un marché nocturne à thème, à la parisienne, boulevard de Strasbourg-Les Maréchaux, le lundi.
- Réaménager le marché Leclerc avec le soutien du Territoire Paris Est Marne et Bois.



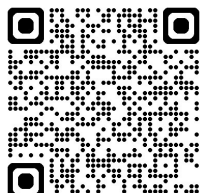
Photo prise le 23 décembre 2025 à 14h30

Nogent mérite mieux, les Nogentais aussi !

WhatsApp



Facebook



REJOIGNEZ-NOUS

gh@nogent2026.fr